



Giposs ni nikoli izpolnil svojih obveznosti

Stanovalci in lastniki stanovanj v soseski BS3 v Ljubljani in občinski stanovanjski sklad so vložili 4 tožbe za ugotovitev ničnosti prodaje zemljišč, ki jih je podjetje Giposs prodalo Bojanu Gjuri. A tudi če bodo s tožbami uspeli, še vedno ne bodo rešene težave z vpisom lastništva zemljišč v soseski.

Leta 1998 je občina z Gipossom sklenila uskladitveno pogodbo. Tega leta se je tudi odpovedala večini zemljišč, ki so ji pripadla po pogodbi iz leta 1978. Vračilo parcel je bilo vezano na tiste, ki so javno dobro. Občina je Giposs tudi postavila za posrednika med etažnimi lastniki in zemljiško knjigo. Sedaj lastniki stanovanj zaradi tega ne morejo vpisati etažne lastnine, Giposs pa ni nikoli izpolnil svojih obveznosti. Da bodo lahko stanovalci vknjižili funkcionalno lastnino, bo morala občina najprej določiti grajeno javno dobro, česar pa ne more, ker ni vknjižena kot lastnik tega.

Vse težave so nastale, ker ni bila urejena zemljiškoknjžna ureditev med občino in Združenim gradbenim podjetjem Giposs. Le ta namreč ni izpolnil obveznosti iz pogodbe iz leta 1978.

Povzeto po članku Boruta Tavčarja.

Več o težavah stanovalcev BS3 z Gipossom:

- [Giposs veselo prodaja tujo lastnino](#)
- [Giposs se je zavil v molk](#)
- [Nekaj prepovedi za Giposs](#)
- [Gipossova nasledstvena veriga](#)
- [Giposs nadaljuje razprodajo](#)
- [Celotno naselje je vložilo tožbo](#)

[Dosje o prodaji zemljišč >>](#)

Vir: Delo, 14.01.2005

Več: http://www.delo.si/index.php?sv_path=43,50&id=df417578eef2e2...

Število ustreznih rezultatov: 20

- ! 03.12.2010 Poskus mediacije med Bojanom Gjuro in etažnimi lastniki BS3 ni obrodil sadov. .
- ! 26.11.2010 Lastnik nekaterih stanovanj v BS3 še vedno Giposs.
- ! 22.11.2010 Bojan Gjura se je pritožil na odločitev sodišča.
- ! 17.12.2009 MOL in Gjura se nista poravnala.
- ! 24.12.2008 Giposs zabeležil še eno zmago.
- ! 02.12.2008 Sodišče bo odločalo o tožbi lastnikov stanovanj s Puhove proti Gipossu in Bojanu Gjuri.
- ! 29.08.2008 Gjura dobil tožbo, še odprtih več tožb.
- ! 17.01.2008 Giposs zavrnjen na ustavnem sodišču.
- ! 19.11.2007 Giposs in MOL se ne bosta poravnala.
- ! 30.10.2007 Bo občina zgubila litostrojske parcele?.
- ! 10.05.2007 Jankovič bi dopustil gradnjo?.
- ! 30.03.2007 MOL dokazuje, da so zemljišča v BS3 njena.
- ! 29.03.2007 MOL in Gjura se pogovarjata o gradnji stanovanj.
- ! 15.02.2007 Višje sodišče odločilo, da Giposs ni pravni naslednik.
- ! 14.12.2006 Jankovič bi se poravnal z Gipossom.
- ! 25.10.2006 Zemljiška knjiga dovolila Gjuri vpis prvih parcel.
- ! 14.10.2006 Giposs zahteva odškodnino od stanovalcev.
- ! 05.10.2006 Se bo Ljubljana poravnala z Gipossom?.
- ! 04.08.2006 Težave s hipotekarnimi posojili za stanovanja v BS 3.
- ! 21.06.2006 MOL se želi poravnati z Gipossom.