



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA PRAVOSODJE
DIREKTORAT ZA PRAVOSODNO UPRAVO
SEKTOR ZA PRAVOSODNI NADZOR

Župančičeva 3, 1000 Ljubljana

T: (01) 369 5342

F: (01) 369 5783

E: gp.mp@gov.si

www.mp.gov.si

Prejel 17. 4. 2014

Gospod Jurij Stare
Adamičeva 4
1000 Ljubljana

Številka: 060-87/2014/4

Datum: 16. 4. 2014

Zadeva: Jurij Stare – ponovno pojasnilo

Zveza: vaš dopis z 2. 4. 2014

Spoštovani gospod Jurij Stare,

Ministrstvo za pravosodje (v nadaljevanju: ministrstvo) je 4. 4. 2014 ponovno prejelo vaš dopis, v katerem izpostavljate očitke o malomarnem odnosu države in lokalnih skupnosti na področju ravnanja s stvarnim premoženjem, pri čemer se sklicujete na pogodbo o oddaji mestnega zemljišča v uporabo za graditev stanovanjskih in poslovnih objektov v soseski S-6 iz leta 1965. Ministrstvo pozivate, da stori vse, kar je v njegovi moči, za zaščito stvarnega premoženja države in lokalnih skupnosti pred privatizacijo.

Kot ste zapisali že sami, ministrstvo v okviru svojih pristojnosti opravlja (tudi) naloge na področju systemskega urejanja ravnanja s stvarnim premoženjem države in lokalnih skupnosti, kar pomeni, da je pristojno za pripravo predlogov zakonov in podzakonskih aktov s področja ravnanja s stvarnim premoženjem države in samoupravnih lokalnih skupnosti ter za njihovo tolmačenje. Predpisi, ki veljajo na tem področju, predvsem Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti ter Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, določajo postopke ravnanja s stvarnim premoženjem, katerih osnovni namen je gospodarno ravnanje s stvarnim premoženjem. Drugi odstavek 4. člena prej navedenega zakona namreč določa, da je treba postopke ravnanja s stvarnim premoženjem voditi učinkovito, s čim manjšimi stroški in na podlagi metod, ki omogočajo najugodnejše rezultate za državo in samoupravne lokalne skupnosti. Zakon poleg tega našteva tudi druga načela, katerih cilj je smotrno ravnanje s stvarnim premoženjem, kot so načelo odplačnosti, načelo enakega obravnavanja, načelo preglednosti in načelo javnosti. Vsi, ki jih zakon zavezuje, morajo ta načela dosledno spoštovati, v nasprotnem primeru bi delovali protizakonito. Vendar pa ministrstvo ni organ, ki bi preverjal pravilnost in zakonitost posameznega pravnega posla, sklenjenega na podlagi določil omenjenega zakona. Za to so predvideni drugi postopki, predvsem inšpekcijski in sodni.

Če pa razpolagate z dokazi, da je bilo pri posameznem pravnem poslu storjeno kaznivo dejanje, ki se preganja po uradni dolžnosti, lahko v skladu s 147. členom Zakona o kazenskem postopku podate kazensko ovadbo pristojnemu državnemu tožilcu.

Ministrstvo bo še naprej skrbelo, da bodo predpisi na področju ravnanja s stvarnim premoženjem države in lokalnih skupnosti takšni, da bodo v največji možni meri zaščitili to premoženje pred nesmotrnim in nezakonitim ravnanjem. Ni pa mogoče pričakovati, da bo ministrstvo posegalo v konkretne pravne posle, saj bi s tem nezakonito posegalo na področje, ki ni v njegovi pristojnosti.

Lep pozdrav,



Pripravila: Saša Renko, sekretarka

A handwritten signature in blue ink, which appears to read "Renko", is written below the typed name "Saša Renko, sekretarka".